



Oslo kommune, Bymiljøetaten
Postboks 636 Løren
0507 OSLO

Saksbehandler, innvalgstelefon

Håvard Kristoffersen, 22003653

Dette brevet er fra Statsforvalteren som
frem til 31.12.2020 het Fylkesmannen

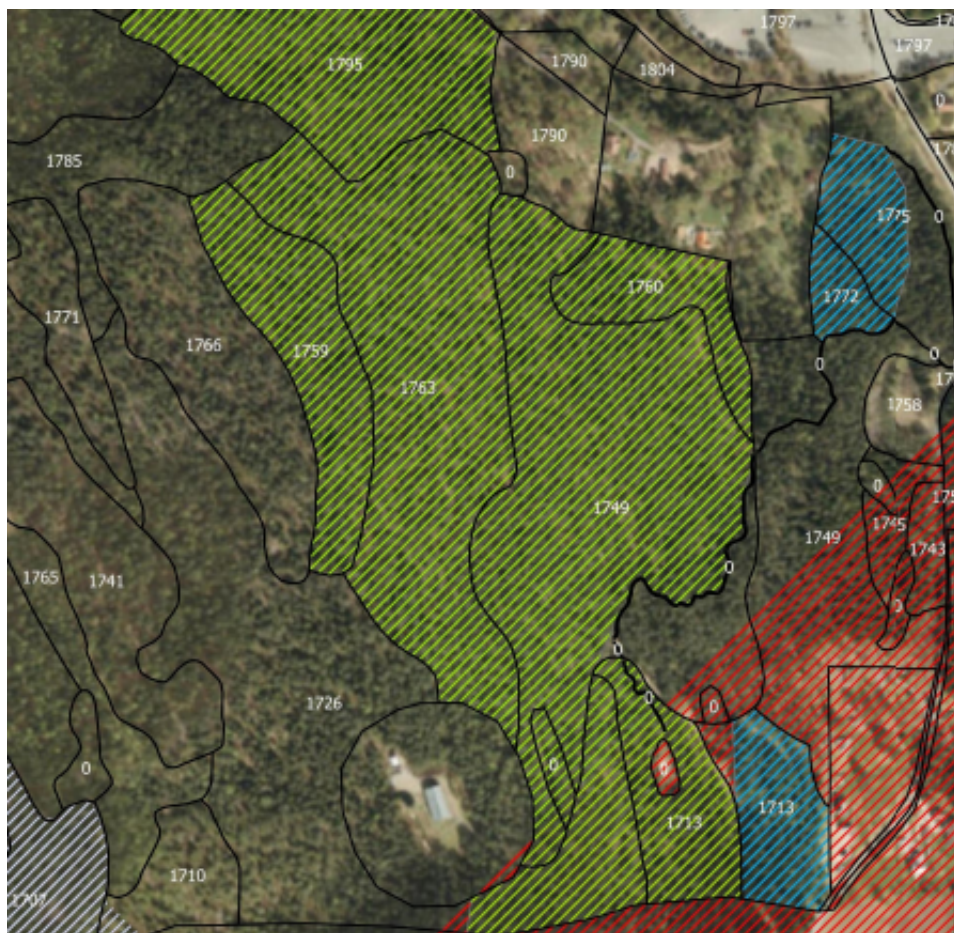
Dispensasjon til foryngelseshogst på eiendom gbnr. 66/13 i Maridalen landskapsvernområde

**Statsforvalteren gir dispensasjon til foryngelseshogst på eiendom gbnr. 66/13 i Maridalen
landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriften § 6 punkt 7. Det er stilt vilkår til
vedtaket.**

Bakgrunn for saken

Vi viser til søknad mottatt 17.12.2020. Oslo kommune Bymiljøetaten har søkt om tillatelse til foryngelseshogst av tre bestander med gran på eiendom gbnr 66/13 ved Skar nord i Maridalen landskapsvernområde. Se figur 1 nedenfor for oversiktsbilde over hvor hogsten er planlagt. Bestandene skal flatehogges og er på henholdsvis 3 daa (nr. 1772), 10 daa (nr. 1775) og 10 daa (nr. 1713) i alderen 55 - 65 år. Hogsten er planlagt utført vinteren 2021. Bymiljøetaten har også søkt om hogst av bestander på eiendom gbnr. 47/31 ved Ullevålseter nord, men disse ligger utenfor landskapsvernområdet og vil derfor ikke behandles her.

Bestandene er tett granskog som er delvis angrepet av barkebiller. Det gir ifølge Bymiljøetaten et dårlig grunnlag for lukket hogst. Bestand 1775 grenser mot Maridalsveien og krever sikkerhetstiltak.



Figur 1. Bestandene vist med blå skravur. Bestand 1772 og 1775 i nord, 1713 i sør. Øvrig bestander som er planlagt hogd som tynning er vist i grønn skravur. Parkeringen på Skar øverst i bildet.

Lovgrunnlag

Statsforvalteren er forvaltningsmyndighet for Maridalen landskapsvernområde. Vi forvalter verneområdet etter en egen forskrift med bestemmelser som sier noe om formålet med vernet, og hvilke tiltak og aktiviteter som er tillatt, forbudt eller som krever tillatelse. Forskrift om vern av Maridalen landskapsvernområde ble fastsatt ved kongelig resolusjon av 31.8.2001. Formålet med vernet er å bevare det vakre og egenartede natur- og kulturlandskapet i Maridalen som en helhet, med særpreg fra tidligere tiders jordbrukslandskap, og med de biologiske, geologiske og kulturhistoriske elementer som bidrar til å gi området dets verdifulle karakter.

Skogbruk i Maridalen landskapsvernområde er regulert i verneforskriften § 4 punkt 3 og § 6 punkt 7. Skogsdrift skal foregå etter plan godkjent av forvaltningsmyndigheten innenfor rammene av § 4 punkt 3. Hogstmeldinger kan anses som en slik plan dersom hogsten er planlagt innenfor disse rammene. Dersom det hverken eksisterer en slik plan eller at hogstmeldingen ikke er innenfor rammene av § 4 punkt 3, kan Fylkesmannen vurdere hogstmeldingen etter § 6 punkt 7. Fylkesmannens vurdering av søknaden knyttes opp imot rammene i § 4 punkt 3.

Det følger av nml. § 7 at prinsippene i lovens §§ 8-12 skal ligge til grunn som retningslinjer ved behandling av søknaden. Dette innebærer at kunnskapsgrunnlaget i saken skal være tilstrekkelig. I tillegg skal prinsippene om føre-var, samlet belastning på økosystemet, kostnader ved miljøforringelse og miljøforsvarlige driftsmetoder vurderes.



Statsforvalterens vurdering

Foryngelseshogsten er planlagt i en østvendt skråning ned mot Gamle Maridalsvei rett sør for Skar. Det er ikke registrert viktige naturtyper, rødlistearter eller kulturminner i området som vil kunne påvirkes av hogsten.

Hogsten er planlagt som flatehogst ettersom det er tette granbestander som er delvis angrepet av barkebiller. Flatehogster gir en større landskapsvirkning enn lukkede hogstformer, spesielt på større flater. Bestand 1772 og 1775 ligger inntil hverandre og vil derfor gi en samlet flate på 13 daa, mens 1717 på 10 daa ligger lenger sør. Statsforvalteren vurderer at hogsten vil gi begrenset landskapsvirkning i og med at flatene er såpass små. Dette er i tråd med verneforskriften § 4 punkt 3 og retningslinjene i forvaltningsplanen, som åpner for småflater opp til 15 daa der en tilfredsstillende foryngelse er avhengig av det. I dette tilfellet, med tett ensjiktet granbestand, vil det være utfordrende med lukket hogstform. Vi legger også vekt på at de øvrige bestandene i området er planlagt hogd som tynning, se figur 1. Det går en liten bekk gjennom bestand 1775 hvor vi har satt vilkår om minimum 5 meter buffersone. Det går også noen mindre tråkk gjennom bestandene, men ingen større stier.

Fylkesmannen har kunnskap om verneområdet fra Naturbase, forvaltningsplanen, befaringer i området og erfaring med tilsvarende saker i Maridalen. Kunnskapsgrunnlaget vurderes som oppfylt, og føre-var-prinsippet tillegges liten vekt i saken. Det har vært mange hogstmeldinger i Maridalen de siste årene og hogsten utgjør i sum en relativt stor andel av skogen i landskapsvernområdet. Ettersom denne hogsten er relativt begrenset og ikke berører kjente naturverdier, vurderer vi at det ikke vil ha nevneverdige konsekvenser for natur- og landskapsverdiene. Hogsten vil, etter vår vurdering, ikke øke den samlede belastningen i verneområdet.

Forutsatt at vilkårene i vedtaket følges, vurderer Statsforvalteren at hogsten er i tråd med verneforskriften § 6 punkt 7.

Vedtak

Statsforvalteren gir dispensasjon til foryngelseshogst på eiendom gbnr. 66/13 i Maridalen landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriften § 6 punkt 7.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Tiltaket skal gjennomføres så skånsomt som mulig og ta hensyn til naturverdiene.
- Denne tillatelsen skal være tilgjengelig i felt, og kunne forevises oppsyn og politi.
- Tiltaket skal gjennomføres så skånsomt som mulig og ta hensyn til naturverdiene.
- Løvskog og ungskog skal spares.
- Stormsterke trær av furu og gran over koller, toppområder og langs stier skal bevares slik at skogbildet opprettholdes.
- Stående og liggende død ved samt livsløpstrær skal settes igjen.
- Hogsten skal unngås i den sårbare perioden for dyre- og fuglelivet fra 15. april til 15. juni.
- Eventuelle kjøreskader skal ryddes opp så raskt som mulig.
- Det skal hogges skånsomt langs stiene i området og de skal ryddes for hogstavfall etter avsluttet drift.
- Det skal settes igjen en buffer på minimum 5 meter langs bekk i bestand 1775 og andre bekker i området.
- Det skal sikres mot utslipp til vann, elv eller bekk. Ved eventuell ulykke varsles 110- sentralen og Oslo kommune, Vann og avløpsetaten, umiddelbart på telefon 23 44 00 00.
- Det skal tas hensyn slik at kulturminner i området ikke ødelegges av hogsten



Statsforvalteren har bare vurdert søknaden etter verneforskriften. Vi forutsetter at det innhentes tillatelser etter annet lovverk om nødvendig. Statsforvalteren vil eventuelt kunne komme inn igjen i saken i den forbindelse.

Klageadgang

Du kan klage på dette vedtaket til Miljødirektoratet innen tre uker, jf. forvaltningsloven §§ 28 og 29. Klagen skal sendes til Statsforvalteren. Klagen må inneholde opplysninger om hvilket vedtak som påklages, årsaken til klagen, hvilke endringer som ønskes og eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vurdering av klagen. Partene i saken har adgang til å gjøre seg kjent med sakens dokumenter. Den som klager kan be om at iverksettelsen av vedtaket utsettes.

Med hilsen

Ellen Lien
seksjonssjef
Klima- og miljøvernavdelingen

Håvard Kristoffersen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:
Statens naturoppsyn v/ Egil Strøm
Solfrid Marthiniussen