



Per Ousten
Hølgjelen 40
2550 Os i Ø.

Saksbehandler Astrid Alice Haug

Vår ref. 2021/330-0

Deres ref.

Dato 19.01.2021

Forollhogna nasjonalpark - tillatelse til oppføring av ny utedo i tilknytning til fiskebu med GID 180/3/4 ved Forollsjøen

Vi viser til søknad datert 18.11.2020 om oppføring av ny do i tilknytning til fiskebu ved Forollsjøen. Doen skal erstatte eksisterende do som skal rives. Behandling av søknaden er delegert fra Nasjonalparkstyret for Forollhogna til nasjonalparkforvalter. Det vises til gjeldende delegeringsreglement av 15.06.2020 samt vedtatt bu-plan for buone ved Forollsjøen i Os.

Vedtak:

«Nasjonalparkstyret for Forollhogna v/nasjonalparkforvalter gir Per Ousten, på vegne av eiere av fiskebu, dispensasjon fra Forskrift om Forollhogna nasjonalpark, § 3, punkt 1.1 for oppføring av ny do som erstatning for den gamle i tilknytning til fiskebu (bu nr. 13 i Plan for fiskebuer ved Forollsjøen i Os). Det gis samtidig tillatelse til nødvendig transport med snøskuter for frakt av do/materialer inn til fiskebua.

Vilkår for tillatelsen:

1. Do kan oppføres på inntil 3 m2 BYA i tråd med beskrivelse i søknad og tegninger datert 16.11.2020. Farge på fasade skal være som på fiskebua. Det tillates 1 vindu med maksimal størrelse 40*40 cm jf. bu-plan.
2. Doen skal plasseres på et hensiktsmessig sted i tilknytning til fiskebua, samtidig som det tas nødvendige landskapsmessige hensyn.
3. Foto av bygningen og plassering på kart sendes nasjonalparkstyret når tiltaket er gjennomført. Byggetillatelsen gjelder i 3 år fra vedtaksdato.
4. Nødvendig transport skal skje innen 15.april 2021.
5. Den korteste og mest hensiktsmessige traséen skal benyttes ved transporten. Transport skal begrenses til det nødvendige og skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker. Det skal utvises særlig hensyn til villrein.
6. Kopi av tillatelsen skal medbringes under transport og fremvises på forlangende fra politi eller oppsyn.



Hjemmel:

Tillatelsen er gitt med hjemmel i Forskrift om Forollhogna nasjonalpark, § 3, punkt 1.3 c) for oppføring av ny do og § 3, punkt 5.3 a) for frakt av materialer.

Begrunnelse:

Det er i avgjørelsen lagt vekt på at søknaden gjelder oppføring av ny do som erstatning for eksisterende do som er i dårlig forfatning. Dette er dokumentert i statusrapport for området i 2017. Søknaden er i tråd med de planbestemmelser som er gitt i kapittel 3 i vedtatt «Plan for fiskebuer og naust i søndre del av Forollsjøen i Os kommune». Planen er å regne som en del av forvaltningsplan for Forollhogna nasjonalpark. Søknaden betraktes derfor som kurant. Det vises for øvrig til saksopplysninger og sakvurdering.»

Det gjøres oppmerksom på at dette ikke er en tillatelse i forhold til grunneier. Tiltaket forutsettes avklart med Os kommune som planmyndighet og som forvalter av lov om motorferdsel m/forskrifter.

Med hilsen

Astrid Alice Haug
nasjonalparkforvalter

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift

Vedlegg: Saksopplysninger og sakvurdering

Kopi til:

Statsforvalteren i Innlandet
Os kommunne
Innlandet fylkeskommune
Såttåhaugen grunneierlag



VEDLEGG

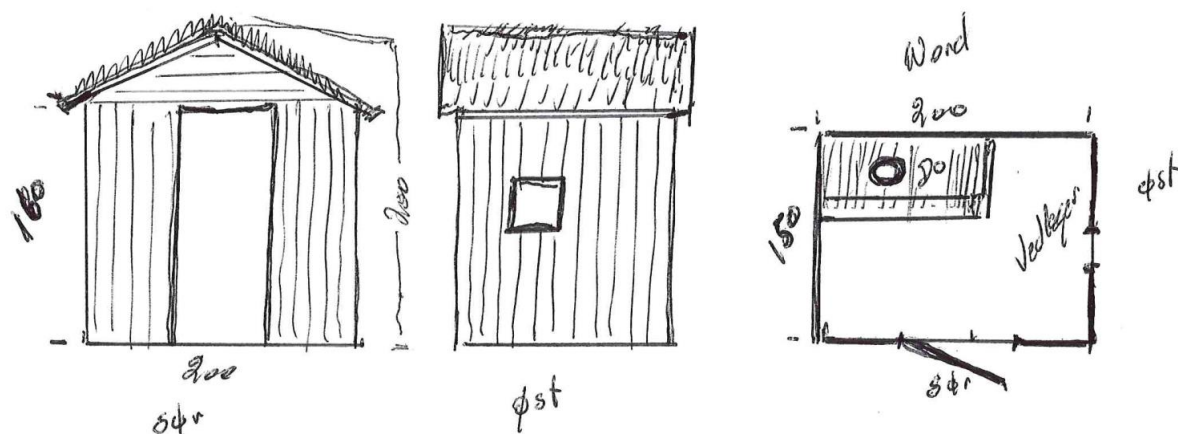
Saksopplysninger og saksvurdering

Søknaden

Per Ousten søker om å oppføre ny utedo/vedlager i tilknytning til fiskebu med GID 180/3/4 ved Forollsjøen. Ousten søker på vegne av de to rettighetshaverne til bua (GID 131/16 og GID 131/65).



Det søkes om å sette opp do med følgende mål: $1,5 \times 2 \text{ m} = 3 \text{ m}^2$ BYA. Rafte høyde: 1,6 m og høyde tak: 2m. Do søkes oppført med torvtekt tak, farge som på bu, og et mindre vindu på østveggen. Plassering like ved bua. Ny do skal erstatte eksisterende do som rives.



Grunneier: Grunneier i området (GID 180/3) er Såttåhaugen fjellsameie. Oppføring av ny do og plassering av denne må avklares med grunneier før tiltak settes i gang. Søknad er sendt Såttåhaugen grunneierlag til vurdering.



Tiltaket vurderes etter:

Naturmangfoldloven av 2009

Verneforskriften for Forollhogna nasjonalpark av 21.12.2001

Forvaltningsplan for Forollhogna nasjonalpark (2004) med tilhørende «Bu-plan»(revidert 2019)

Vurdering

Oppføring av bygninger i dette området er godt gjennomdrøftet i forvaltningsplan og bu-plan for bebyggelsen. Tiltaket ligger i søndre del av Storhåen, bu nr. 13 i bu-plan. Området er vegetasjonskartlagt (lavhei). Området er sjekket ut i forhold til naturtyper, artskart og kulturminner. Ingen kjente forekomster. Det anses at tiltaket ikke kommer i konflikt med villrein. Kunnskapsgrunnlaget anses for godt nok for å vurdere søknaden.

Bu-plana; «Plan for fiskebuer og naust i søndre del av Forollsjøen» ble vedtatt av Nasjonalparkstyret for Forollhogna den 29.11.2019, NP-sak 39/2019. Bu-plana er å regne som en del av forvaltningsplan for Forollhogna nasjonalpark – og er retningsgivende for behandling av byggesaker i området.

Retningsgivende «planbestemmelser» fremgår av kapittel 3 i planen. Planen er ikke til hinder for at eksisterende do kan rives og ny bygges som erstatning for denne. Følgende retningslinjer gjelder for oppføring av ny separat do:

- Grunnflate maksimalt 3 m² BYA (utvendige mål)
- Maksimal bygningshøyde (topp tak) er 2,0 meter
- Farger på fasade skal være nøytrale og mørke jordfarger i brune eller grå valører, og de skal være matte i overfalten. Ubehandlet treverk tillates.
- Det kan tillates ett vindu i do, med maksimal størrelse 40*40 cm.



Per Ousten søkte i 2017 om oppføring av ny do som erstatning for den gamle i tilknytning til bu nr. 13 (se vedlagte kart) ved Forollsjøen. Saken ble ikke realitetsbehandlet pga pågående revidering av bu-plan for bygningene ved Forollsjøen i Os. Ny revidert søknad datert 16.11.2020 er mottatt, der tegningene av doen er endret i tråd med retningslinjene i bu-plana.

Samlet vurdering: Oppføring av ny do som erstatning for eksisterende anses som et nødvendig tiltak for bruk av fiskebua. Det gis ikke særskilt tillatelse til bygg for vedlagring. Tiltaket anses som kurant når det utformes i tråd med bestemmelser i bu-planen. Do skal oppføres i tilknytning til fiskebua, og best egnet tomt blir vurdert i forhold til naturforholdene og landskapet på stedet ved oppføring.