

NORDRE FOLLO

SJØDALSTRAND

BUNNEFJORDEN

KYSTSTI

NATUR OG FRILUFTSLIV

Nordre Follo snur: Nå skal kommunen vurdere om strendene på Sjødalstrand er private eller ikke



INNMARK ELLER UTMARK: I fjor ble det satt opp skilt med "privat" på flere av strendene langs Bunnefjorden. Nå forbereder Follo kommune en sak som skal avklare om strendene på Sjødalstrand er innmark eller utmark. Foto: Mette Kvitle

Av [Mette Kvitle](#)

Publisert: 24.04.21 21:00

Lukk

Først svarte Nordre Follo kommune at de ikke kommer til å foreta seg noe for å få avklart om strendene på Sjødalstrand er innmark eller utmark, og dermed om det er greit at grunneierne kan sette opp skilt med "privat".

Facebook

Twitter

strendene som private. Nå forbereder kommunen en sak som skal opp til politisk behandling i våren.

[Epost](#)

For abonnenter

SJØDALSTRAND: Oppgraderingen av kyststien og ikke minst sherpastien mellom Nebba og Sjødalstrand, i kombinasjon med korona, hjemmekontor og Norgesferie, førte til en kraftig økning i antall turgåere på Breivoll og langs Bunnefjorden i fjor. På Sjødalstrand ble turgåerne møtt av skilt som fortalte at flere av strendene var private, og noen opplevde å blir tilsnakkert av grunneiere når de stoppet for et rast eller et bad.

LES OGSÅ:



LES OGSÅ

Flere klager på at de er blitt jaget fra strender ved Bunnefjorden. Grunneierne mener dette er innmark

Etter sommeren sa Nordre Follo kommune at de ville avklare om strendene på Sjødalstrand er innmark eller utmark før årets sesong. I forrige uke uttalte Folkehelse, idrett og friluftsliv at siden ingen av grunneierne eller relevante frilufsorganisasjoner hadde bedt om en slik avklaring, kom kommunen ikke til å foreta en vurdering av området.

LES OGSÅ:



LES OGSÅ

Nordre Follo vil ikke avklare om disse strendene er private eller ikke

- Kan tyde på at kommunen ikke har satt seg inn i lovens bestemmelser

ØB har bedt Fredrik Holth, dosent i juridiske fag ved Institutt for eiendom og juss på NMBU, om en kommentar til kommunens konklusjon. Holth understreker at han ikke har noe grunnlag for å si noe strendene på Sjødalstrand er innmark eller utmark, og heller ikke om skiltingen er ulovlig.

ANNONSE

– Men tilbakemeldingen fra kommunen er uansett problematisk, mener dosenten. Den kan tyde på kommunen ikke har satt seg inn i lovens bestemmelser, ei heller sammenhengen mellom disse. Selv om kommunens plikt til å gi uttalelse etter frilufsloven § 20 er begrenset til der grunneier, bruker eller friluftslag krever det, er ikke loven til hinder for at kommunen også gir uttalelse der kravet kommer fra andre. Mange kommuner praktiserer også loven slik.

Slik svarer Nordre Follo:

– Det er kommunen klar over, og vi har vurdert om kommunen bør avgi uttalelse på bakgrunn av de (få) henvendelsene som har kommet. Vår anbefaling i høst var at det ikke er så konfliktfylt i området at kommunen bør avgi slik uttalelse.

LES OGSÅ:

LES OGSÅ

Frykter fjorårets folkevandring på kyststien langs Bunnefjorden: - Spre dere i tid og sted!

- Kommunen har en plikt til å følge opp mulige ulovlige stengsler

Holth mener at det mest kritikkverdige i kommunens svar til ØB ligger i at kommunen synes å tro at den ikke har anledning, og langt mindre en plikt, til å følge opp spørsmål om mulige ulovlige stengsler fordi den ikke har gitt noen uttalelse om dette arealet er innmark eller utmark.

– Kommunen har som friluftsmyndighet en alminnelig plikt til å sørge for at ulovlige stengsler, spesielt i strandsonen, fjernes.

– Her forutsettes det at tauene og skiltene som er satt opp er ulovlige. Virkeområdet til frilufsloven paragraf 13 er i all hovedsak stengsler som ikke omfattes av plan og bygningsloven. Det legges fra kommunens side til grunn at allemannsretten gjelder i utmark. Stengsel mot innmark vil etter vårt syn være lovlig. Det er ikke slik at alle strandområder i landet er utmark. Det må vurderes individuelt. Kommunen vil konkludere og avgi uttalelse på bakgrunn av frilufsloven, veiledere og rettspraksis på området, svarer Nordre Follo kommune.

LES OGSÅ:



LES OGSÅ

Strendene ble merket som private - om de er det eller ikke, vil du ikke få svar på med det første: - Vi jobber med saken

- Ingen frivillig sak om kommunen skal bruke sin myndighet

– Særlig gjelder det langs Oslofjorden. Det er et utbredt problem at kommunene ikke prioriterer denne typen saker. Professor Carl August Fleischer skrev i 1992, i boken Plan- og bygningsretten, det som etter mitt syn fremdeles må gjelde i denne typen spørsmål: «Når et offentlig organ har fått seg tildelt en myndighet - når denne er betrodd organet fra Stortinget side på vegne av hele det norske samfunn – er det ikke noen frivillig sak om organet skal bruke myndigheten eller ikke.»

Folkehelse, idrett og friluftsliv i Nordre Follo svarer på kritikken på følgende måte:

– *Tilrettelegging for kyststier er med på å gjøre strandsonen mer tilgjengelig. Her har mange grunneiere stilt opp og bidratt positivt til at kyststien går så nær sjøen slik at opplevelsen blir så bra som mulig for turfolk.*

Kuvending

Etter at Nordre Follo kommune har svart på uttalelsene fra Holth, har kommunen begynt å forberede en politisk sak som skal opp til behandling i løpet av våren.

– Uavhengig av det som ØB omtaler som kritikk fra NMBU, har man fra politisk hold nå bestemt at kommunen skal avgi uttalelse vedrørende hvorvidt strendene på Sjødalstrand er innmark eller utmark. Kommunen understreker at det er en uttalelse vi snakker om og ikke en avgjørelse med bindende virkning. Det er det kun domstolene som kan avgjøre status med bindende virkning, skriver virksomhetsleder for Folkehelse, idrett og friluftsliv i en epost.

LES OGSÅ:



LES OGSÅ

Nordre Follo kommune skal vurdere om strendene på er innmark

Les mer om: [Nordre Follo](#) [Sjødalstrand](#) [Bunnefjorden](#) [Kyststi](#) [Natur og friluftsliv](#) [Innmark](#) [Utmark](#) [Svartskog](#)
[Nordre Follo kommune](#) [Nyhet](#)

Lik Østlandets Blad på Facebook

Liker 16 k personer liker dette. [Registrer deg](#) for å se hva vennene dine liker.

Se kommentarer

Flere saker





Mener grunneierne fortjener ros, ikke ris fra turgåere på kyststien

ANNONSE



Familiebedriften har eksistert i Ski i 42 år - nå gjør Frode den største endringen noensinne, pusser opp for et sekssifret beløp



Annethe satt og hygget seg på verandaen. Da kom gigant-fuglen og ville kose: - Hva er oddsen for det?





Kjendiskatten Felix er den store snakkisen i nabolaget og på sosiale medier - den vet til og med når mamma har bursdag: - Han kan få så mye kos dere vil, men ikke gi han mat



Overrasket over at kommunedirektøren er så negativ til disse planene: - Hallen skulle vært ferdig i år. Dette er langt på overtid

Kommentarer til denne saken

Til toppen