



Oslo kommune Bymiljøetaten

Saksbehandler, innvalgstelefon
Håvard Kristoffersen, 22003653

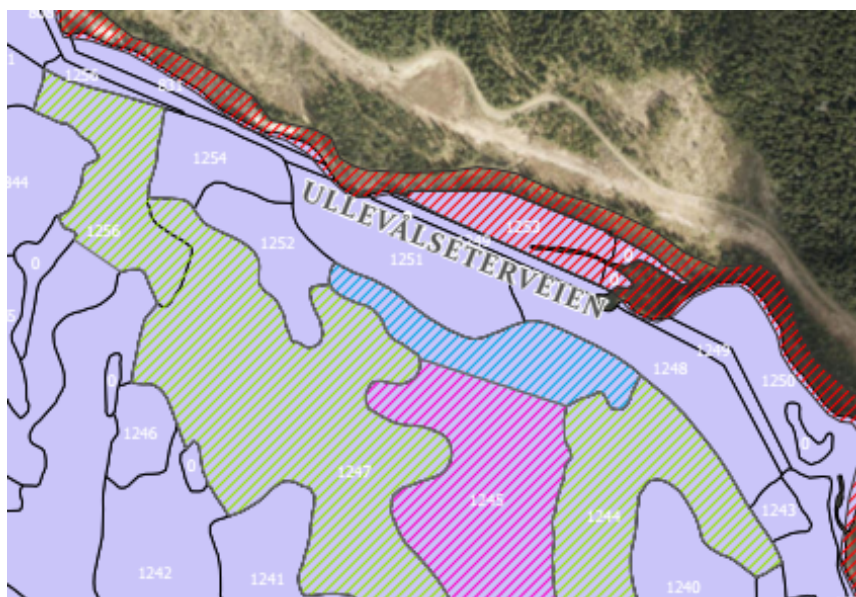
Dette brevet er fra Statsforvalteren som frem til 31.12.2020 het Fylkesmannen

Dispensasjon til hogst av deler av bestand på eiendom gbnr. 61/1 i Maridalen landskapsvernområde

Statsforvalteren gir dispensasjon til hogst av deler av bestand på eiendom gbnr. 61/1 i Maridalen landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriften § 6 punkt 7. Det er stilt vilkår til vedtaket.

Bakgrunn for saken

Vi viser til søknad mottatt 11.1.2021. Bymiljøetaten i Oslo kommune har søkt om tillatelse til hogst av deler av en bestand på eiendom 61/1 i Maridalen landskapsvernområde i Oslo kommune. Del av bestand 1245 består av 65 år gammel granskog og er på 14 daa med bonitet G17. Hogsten skal utføres som flate og er planlagt i februar/mars 2021. Deler av bestand vist i kart nedenfor.



Deler av bestand 1245 som søkes hogd er vist i blå skravur.



Lovgrunnlag

Statsforvalteren er forvaltningsmyndighet for Maridalen landskapsvernområde. Vi forvalter verneområdet etter en egen forskrift med bestemmelser som sier noe om formålet med vernet, og hvilke tiltak og aktiviteter som er tillatt, forbudt eller som krever tillatelse. Forskrift om vern av Maridalen landskapsvernområde ble fastsatt ved kongelig resolusjon av 31.8.2001. Formålet med vernet er å bevare det vakre og egenartede natur- og kulturlandskapet i Maridalen som en helhet, med særpreg fra tidligere tiders jordbrukslandskap, og med de biologiske, geologiske og kulturhistoriske elementer som bidrar til å gi området dets verdifulle karakter.

Skogbruk i Maridalen landskapsvernområde er regulert i verneforskriften § 4 punkt 3 og § 6 punkt 7. Skogsdrift skal foregå etter plan godkjent av forvaltningsmyndigheten innenfor rammene av § 4 punkt 3. Hogstmeldinger kan anes som en slik plan dersom hogsten er planlagt innenfor disse rammene. Dersom det hverken eksisterer en slik plan eller at hogstmeldingen ikke er innenfor rammene av § 4 punkt 3, kan Fylkesmannen vurdere hogstmeldingen etter § 6 punkt 7. Fylkesmannens vurdering av søknaden knyttes opp imot rammene i § 4 punkt 3.

Det følger av nml. § 7 at prinsippene i lovens §§ 8-12 skal ligge til grunn som retningslinjer ved behandling av søknaden. Dette innebærer at kunnskapsgrunnlaget i saken skal være tilstrekkelig. I tillegg skal prinsippene om føre-var, samlet belastning på økosystemet, kostnader ved miljøforringelse og miljøforsvarlige driftsmetoder vurderes.

Statsforvalterens vurdering

Hogsten er planlagt i en bratt nordøstvendt skråning ned mot Ullevålseterveien sør for Skjærsjødammen. Det er ikke registrert viktige naturtyper, rødlistearter, kulturminner eller stier i området som vil kunne påvirkes av hogsten. Hogsten er planlagt som flatehogst ettersom det er en tett granbestand med dårlig kvalitet. Den aktuelle delen av bestand 1245 ligger inntil Ullevålseterveien og er en begrenset flate på 14 daa. Øvrige bestander i området er planlagt som tynning og lukket hogstform. Statsforvalteren vurderer at hogsten vil gi begrenset landskapsvirkning i og med at flaten er liten og skogen er av begrenset kvalitet. Dette er i tråd med verneforskriften § 4 punkt 3 og retningslinjene i forvaltningsplanen, som åpner for småflater opp til 15 daa der en tilfredsstillende foryngelse er avhengig av det. I dette tilfellet, med tett granbestand, vil det være utfordrende med lukket hogstform. Vi legger også vekt på at de øvrige bestandene i området er planlagt som tynning og lukket hogst.

Fylkesmannen har kunnskap om verneområdet fra Naturbase, forvaltningsplanen og erfaring med tilsvarende saker i Maridalen. Kunnskapsgrunnlaget vurderes som oppfylt, og føre-var-prinsippet tillegges liten vekt i saken. Det har vært mange hogstmeldinger i Maridalen de siste årene og hogstene utgjør i sum en relativt stor andel av skogen i landskapsvernområdet. Ettersom denne hogsten er relativt begrenset og ikke berører kjente naturverdier, vurderer vi at det ikke vil ha nevneverdige konsekvenser for natur- og landskapsverdiene. Hogsten vil, etter vår vurdering, ikke øke den samlede belastningen i verneområdet. I henhold til prinsippet om miljøforsvarlige driftsmetoder er det satt vilkår om at løvskog, ungskog, liggende og stående død ved samt livsløpstrær skal spares. Kantsone mot Ullevålseterveien skal spares, jf. verneforskriften § 4 punkt 4.

Forutsatt at vilkårene i vedtaket følges, vurderer Statsforvalteren at hogsten er i tråd med verneforskriften § 6 punkt 7.



Vedtak

Statsforvalteren gir dispensasjon til hogst av deler av bestand på eiendom gbnr. 61/1 i Maridalen landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriften § 6 punkt 7.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Tiltaket skal gjennomføres så skånsomt som mulig og ta hensyn til naturverdiene.
- Denne tillatelsen skal være tilgjengelig i felt, og kunne forevises oppsyn og politi.
- Tiltaket skal gjennomføres så skånsomt som mulig og ta hensyn til naturverdiene.
- Løvsog og ungsog skal spares.
- Stormsterke trær av furu og gran over koller, toppområder og langs stier skal bevares slik at skogbildet opprettholdes.
- Stående og liggende død ved samt livsløpstrær skal settes igjen.
- Kantsonen mot Ullevålseterveien skal spares.
- Hogsten skal unngås i den sårbare perioden for dyre- og fuglelivet fra 15. april til 15. juni.
- Eventuelle kjøreskader skal ryddes opp så raskt som mulig.
- Det skal sikres mot utslipp til vann, elv eller bekk. Ved eventuell ulykke varsles 110- sentralen og Oslo kommune, Vann og avløpsetaten, umiddelbart på telefon 23 44 00 00.
- Det skal tas hensyn slik at kulturminner i området ikke ødelegges av hogsten

Statsforvalteren har bare vurdert søknaden etter verneforskriften. Vi forutsetter at det innhentes tillatelser etter annet lovverk om nødvendig. Statsforvalteren vil eventuelt kunne komme inn igjen i saken i den forbindelse.

Klageadgang

Du kan klage på dette vedtaket til Miljødirektoratet innen tre uker, jf. forvaltningsloven §§ 28 og 29. Klagen skal sendes til Statsforvalteren. Klagen må inneholde opplysninger om hvilket vedtak som påklages, årsaken til klagen, hvilke endringer som ønskes og eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vurdering av klagen. Partene i saken har adgang til å gjøre seg kjent med sakens dokumenter. Den som klager kan be om at iverksettelsen av vedtaket utsettes.

Med hilsen

Ellen Lien
seksjonssjef
Klima- og miljøvernavdelingen

Håvard Kristoffersen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:
Solfrid Marthiniussen
Statens naturoppsyn v/ Egil Strøm