



**Varangerhalvøya
nasjonalparkstyre**

Postadresse
Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Statens Hus
9815 Vadsø

Besøksadresse
Damsveien 1
9800 Vadsø

Kontakt
Sentralbord: +47 78 95 03 00
Direkte: +47 78 95 03 59
fmtfpost@fylkesmannen.no
www.nasjonalparkstyre.no/Varangerhalvøya

VarangerFjæras VenneForening VFVF
E-post

Saksbehandler Geir Østereng

Vår ref. 2019/2667-0 432.3

Deres ref.

Dato 06.03.2019

Dispensasjon fra verneforskriften til oppføring av utedo ved åpen hytte i Ytre Syltevik Naturreservat - Varangerfjæras venneforening

Det vises til foreningens søknad om å oppføre utedo ved åpen hytte i Ytre Syltevik Naturreservat. Varangerhalvøya Nasjonalparkstyre behandlet saken 16/2019 i styremøte 4.3.2019. Saksfremlegg med protokoll er vedlagt.

Vedtak

Varangerfjæras venneforening gis tillatelse til å bygge utedo jamfør punkt V i verneforskriften for Ytre Syltevik Naturreservat, på omsøkt sted.

Vilkår

- Søker skal innhente skriftlig tillatelse/ avklaring fra kulturmyndigheten for å avklare at eksakt posisjon på stedet man ønsker å sette opp utedoet, ikke kommer i konflikt med fredede kulturminner som er registrert like ved omsøkt sted (se kart i saken).
- Søker må innhente tillatelse fra grunneier Finnmarkseiendommen samt planmyndigheten i Båtsfjord kommune jfr. plan- og bygningslovens bestemmelser, før bygget oppføres.
- Det gis tillatelse til å bygge Areal på utedo som omsøkt på inntil 2,4 m x 1,49 m = 3,6 m². Det inneholder to doseter og tilgang på et lager med indre dør på 1mx1,49m. Høyde dørvegg er 2,20 og høyde på bakvegg er 2 m. Takutstikk på 20 cm. Det skal ikke bygges platting etc. rundt utedoet.
- Transport av materialer og utstyr til byggestedet skal gjøres på snøføre eller ved bruk av helikopter da motorferdsel på barmark er forbudt.
- Søker skal gi beskjed til nasjonalparkstyret, når prosjektet er ferdigstilt.
- Bygget skal plasseres på samme sted som utedo sto sist på samme tufter.
- Byggets form og mål innvilges som omsøkt. Om det skulle vise seg at det må gjøres justeringer underveis skal det tas skriftlig kontakt om dette. Eksisterende tufter skal benyttes og det skal ikke flyttes på stein, for slik å unngå å berøre kulturminner like ved stedet.

**Nasjonalpark
Naturreservat**

Varangerhalvøya nasjonalpark / Várnjárgga álbmotmeahcci
Syltefjorddalen naturreservat / Oarddu luondumeahcci, Ytre syltevik naturreservat, Sandfjordneset Naturreservat

Landskapsvernområde

Persfjorden-Syltefjorden landskapsvernområde / Biezavuona-Oardduvuona suodjemeahcci



Vedtaket kan påklages til Miljødirektoratet innen tre uker, jmfør forvaltningsloven § 28 og 29. Klagen skal være skriftlig og begrunnet, og sendes via nasjonalparkstyret jmfør forvaltningslovens § 32.

Med hilsen

Geir Østereng
nasjonalparkforvalter

Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift

Kopi til:

Statens Naturoppsyn

Båtsfjord kommune

FINNMARKSEIENDOMMEN

FYLKESMANNEN I TROMS
OG FINNMARK

Finnmark fylkeskommune v/
kulturminnemyndigheten

Reinbeitedistrikt 6

Hildberggt. 18

Postboks 133

Statens hus Damsveien 1

Henry Karlsens plass 1

v/Asllat Niillas Smuk,
Rasengveien 2

9990 BÅTSFJORD

9811 VADSØ

9800 VADSØ

9815 VADSØ

9840 VARANGERBOTN



Saksfremlegg med protokoll

Arkivsaksnr: 2019/2667-0

Saksbehandler: Geir Østereng

Dato: 26.02.2019

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Varangerhalvøya nasjonalparkstyre/Várnjárgga álbmotmeahccestivra	16/2019	04.03.2019

Søknad om oppføring av utedo i Ytre Syltevik Naturreservat – Varangerfjæras venner

Vedlegg:

Søknad om tillatelse til oppføring av utedo 13.2.2019

Vedlegg 1 – 6

Saksprotokoll i Varangerhalvøya nasjonalparkstyre/Várnjárgga álbmotmeahccestivra - 04.03.2019

ST 16 – 2019 Søknad om oppføring av utedo i Ytre Syltevik Naturreservat – Varangerfjæras venner

Vedtak

Som innstilt. Enstemmig.

Forvalters innstilling

Varangerfjæras venneforening gis tillatelse til å bygge utedo jamfør punkt V i verneforskriften for Ytre Syltevik Naturreservat.

Vilkår

- Søker skal innhente skriftlig tillatelse/ avklaring fra kulturmyndigheten for å avklare at eksakt posisjon på stedet man ønsker å sette opp utedoet, ikke



kommer i konflikt med fredede kulturminner som er registrert like ved omsøkt sted (se kart i saken).

- Søker må innhente tillatelse fra grunneier Finnmarkseiendommen samt planmyndigheten i Båtsfjord kommune jfr. plan- og bygningslovens bestemmelser, før bygget oppføres.
- Det gis tillatelse til å bygge Areal på utedo som omsøkt på inntil 2,4 m x 1,49 m = 3,6 m². Det inneholder to doseter og tilgang på et lager med indre dør på 1mx1,49m. Høyde dørvegg er 2,20 og høyde på bakvegg er 2 m. Takutstikk på 20 cm.
Det skal ikke bygges platting etc. rundt utedoet.
- Transport av materialer og utstyr til byggestedet skal gjøres på snøføre eller ved bruk av helikopter da motorferdsel på barmark er forbudt.
- Søker skal gi beskjed til nasjonalparkstyret, når prosjektet er ferdigstilt.
- Bygget skal plasseres på samme sted som utedo sto sist på samme tufter.
- Byggets form og mål innvilges som omsøkt. Om det skulle vise seg at det må gjøres justeringer underveis skal det tas skriftlig kontakt om dette.
Eksisterende tufter skal benyttes og det skal ikke flyttes på stein, for slik å unngå å berøre kulturminner like ved stedet.



Saksopplysninger

VarangerFjæras VenneForening

Vadsø 13.2.2019

varangerfvf@gmail.com

Varangerhalvøya nasjonalparkstyre

fmfipostmottak@fylkesmannen.no

Søknad om byggetillatelse i Ytre Syltevik landskapsvernområde

VarangerFjæras VenneForening søker med dette om å få sette opp en utedo med et lite lager til verktøy, dobark og dopapir i Ytre Syltevik. Utedoen er tilknyttet foreningens åpne hytte på stedet.

Området er et mye benyttet turmål og en utedo her vil hindre mye driting i klippene av turfolk og overnattende som bruker hytta. Samt at den hygieniske standarden vil heves betraktelig.

Hytten tenkes oppført i bindingsverk med utvendig stående kledning, lik hytten. Utedoen isoleres ikke, kun isbjørnpapp som vindsperre. Hvis mulig ønsker vi å benytte oppsaget rekved, «lokal villmarkspanel», istedenfor vanlig bordkledning. På taket legges det takpapp. Grunnfundamentering er påler med ovenpåliggende ramme. Det er tenkt tradisjonell tørr utedo med to adskilte kasser for bedre kompostering før de må tømmes.

Vedlagt følger grovskisser av planlagt utedo, basert på mål av synlige rester av utedo.

Foreningen har søkt om støtte til oppføring av utedo i tilknytning til hytten, hvis vi ikke mottar støtte fra noen vil vi finansiere bygget med egne midler.

Hvis noe er uklart, vennligst ta kontakt.

Med vennlig hilsen

Espen Robertsen

Styreleder, VarangerFjæras VenneForening

Vedlegg

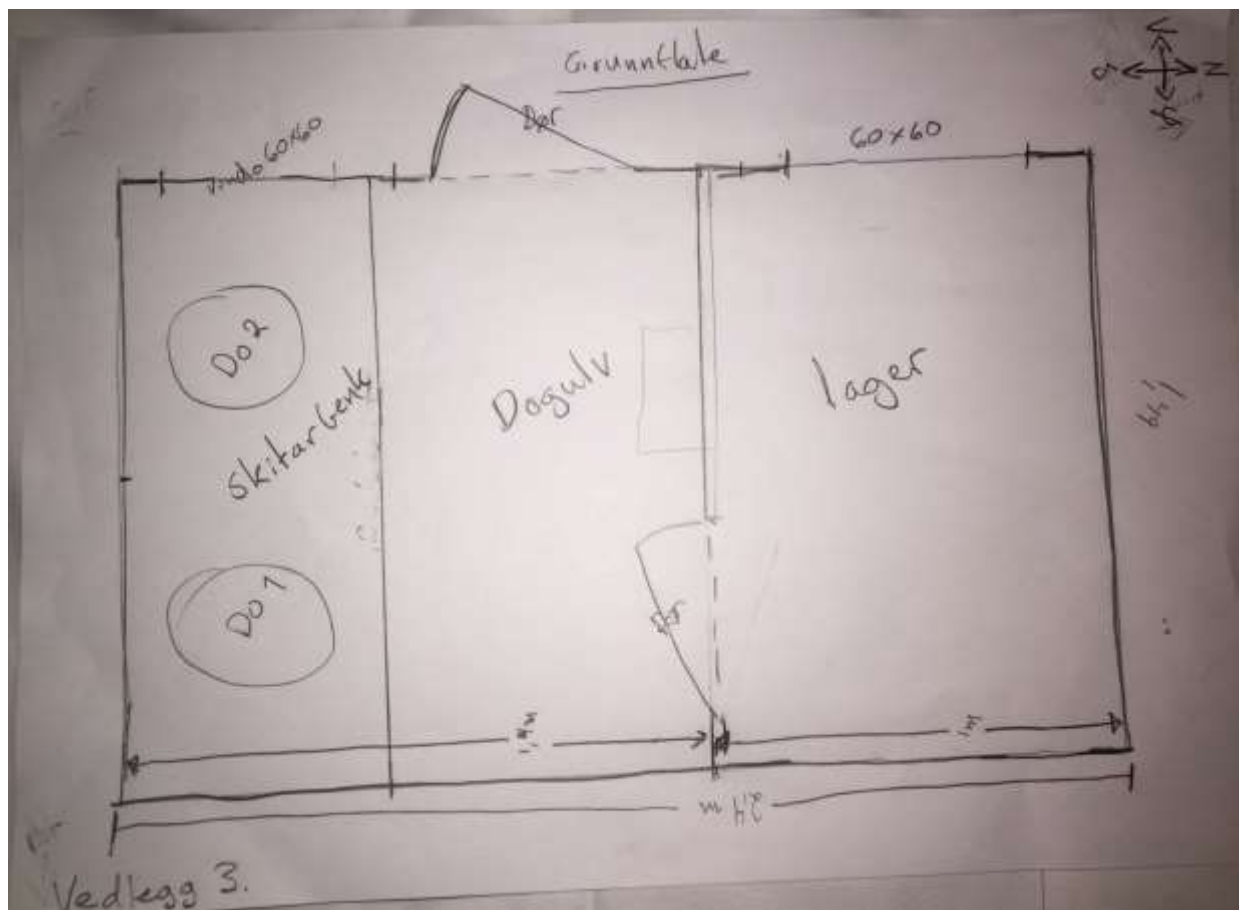
1. Skissert oversiktskart
2. Tegning av fasade med mål
3. Tegning av grunnflate
4. Bilde av tidligere utedo
5. Bilde 2 av tidligere utedo
6. Utklipp fra www.finn.no/kart hvor avstand til utedo er merket

Jamfør bilder i vedlegg til saken er utedo plassert 20 m øst for hytta.

Areal på utedo er $2,4 \text{ m} \times 1,49 \text{ m} = 3,6 \text{ m}^2$

Det inneholder to doseter og tilgang på et lager med indre dør på $1 \text{ m} \times 1,49 \text{ m}$.

Høyde dørvegg er 2,20 og høyde på bakvegg er 2 m. Takutstikk på 20 cm.





Omriss av plassering av utedo der plassering er omsøkt og det anbefales å gi tillatelse, gitt at det ikke kommer i konflikt med registrerte kulturminner i området.



Omriss av gammelt bygg.
Målene er gjort av søker.

Vurdering

Behandlingsmåte

Saken er behandlet av Varangerhalvøya Nasjonalparkstyre som dispensasjon fra verneforskriften jamfør unntaksbestemmelsene i verneforskriften – spesielle tilfeller. Saken er vurdert i forhold til at vernebestemmelsene ikke skal være til hinder for bruk og vedlikehold av eksisterende hytte.

Hytta har ikke toalett og den gamle er forfalt, og toalett er nødvendig for bruk av hytta. Da eksakt plassering og utforming på forfalt toalett er litt usikker må saken behandles jamfør verneforskriften for området. Hytta er en åpen hytte, som blir satt i stand og som vil ha jevnlig besøk, og da er det viktig at toalettfasiliteter er på plass. Hytta har heller ikke vedskjå og opplysninger fra datter (Bente Anita Green) av vedkommende som bodde der, tilsier at toalettet hadde et lite rom for oppbevaring av ved.

Naturmangfoldloven og verneforskrift

Regelverket

Saken er vurdert jamfør forskrift om vern av Ytre Syltevik naturreservat av 4.11.1983 og Naturmangfoldloven (NML). Plan og bygningsloven gjelder i tillegg men den har Båtsfjord kommune myndighet på. Finnmark fylkeskommune er kontakt for spørsmål til kulturminner.

Formålet med fredningen er å bevare



1. Et strandvollsystem som viser landhevingen etter siste istid.
2. En kyststripe med former som viser havets erosjon i lagdelte bergarter.
3. Et område med arktisk preget kystnatur med uhyre sparsom vegetasjon

Områdene i umiddelbar nærhet av hytta har fredede kulturminner.

For reservatet gjelder følgende bestemmelser:

- Det må ikke iverksettes tiltak som kan skade eller forstyrre naturmiljøet, som f.eks. uttak, oppfylling, planering og lagring av masse; oppføring av gjerder, bygninger eller andre anlegg og faste innretninger; bygging av veger; oppdyrking, drenering og annen form for
1. tørrlegging; framføring av luftledning, jordkabler og kloakkledninger; utføring av kloakk eller andre konsentrerte forurensningskilder, samt gjødsling og bruk av kjemiske bekjempningsmidler. Opplistingen er ikke utfyllende.
 2. Vegetasjonen er fredet mot skade og ødeleggelse.
 3. For dyrelivet gjelder viltlovens bestemmelser og forskrifter i medhold av denne.
 4. Motorisert ferdsel på barmark er forbudt.

V.

Bestemmelsene i pkt. IV er ikke til hinder for:

1. Gjennomføring av militær operativ virksomhet og tiltak i ambulanse-, politi-, brannvern-, sikrings-, oppsyns-, skjøtsels- og forvaltningsøyemed.
2. Fri ferdsel samt sanking av bær og matsopp.
3. Beiting.
4. Bruk og vedlikehold av eksisterende hytte.
5. Bruk av snøscooter på snødekt mark etter gjeldende regler, jf lov om motorferdsel i utmark og vassdrag og vedtak i medhold av loven.

VII,

Forvaltningsmyndigheten kan gjøre unntak fra fredningsbestemmelsene for vitenskapelige undersøkelser og arbeider av vesentlig samfunnsmessig betydning og i spesielle tilfeller, dersom det ikke strir mot formålet med fredningen.

Forvalter legger til grunn at dette er et spesielt tilfelle relatert til å kunne bruke hytta videre – som forskriften presiserer skal være mulig, da vedlikehold skal kunne gjennomføres. Forvalter legger til grunn at dette gjelder også å gjenoppføre toalett.

Vurdering om det bør gis tillatelse

Det følger av naturmangfoldloven § 7 at prinsippene i lovens §§ 8-12 skal legges til grunn ved behandling av søknader om dispensasjon fra verneforskrifter. Prinsippene gjelder kunnskapsgrunnlaget §8, føre-var-prinsippet §9, økosystemtilnærming og samlet belastning §10, hvem som skal bære kostnadene ved miljøforringelse §11 og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder §12.



Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal bygges på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger.

Beskrivelse av verneområdet i naturbase:

Formålet med fredningen er å bevare et strandvolls-system som viser landhevingen etter siste istid, en kyststripe med former som viser havets erosjon i lagdelte bergarter, og et område med arktisk preget kystnatur med uhyre sparsom vegetasjon. Landskapet består av platåfjell som blir brutt av bratte fjellsider ned mot strandflaten. Her er det klare hevede strandvoller i alle nivåer mellom den øvre marine grense og nåværende havnivå. Bergartene i området er tydelig lagdelte, og forskjellene i bergartlagenes motstandsevne mot havetserosjon har gitt fine formvariasjoner. I Ytre Syltevik er det to kirketufter og flere tuftegrupper fra middelalderen og nyere tid. I dag står her ei fiskerhytte. I fjellet Ovnen finnes ei hule med spor etter steinalderbosetting.

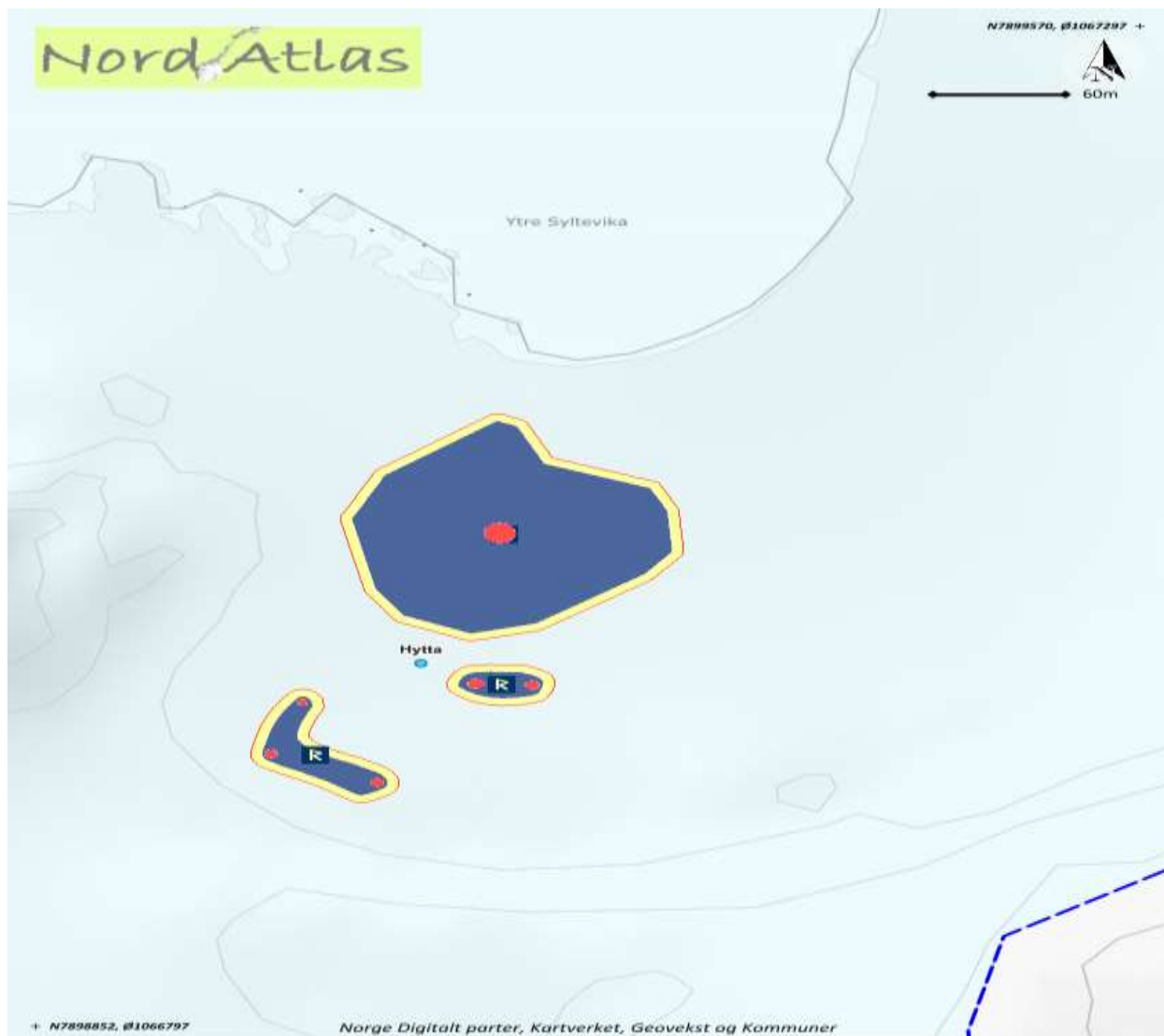
Kartlagte kulturminner i området tilsier at det er god kunnskap om kulturminner, for øvrig er det et område med lite vegetasjon og dyreliv. Forvalter har befart området i flere tilfeller og spor i terrenget tilsier at det har vært flere bygg tilbake i tid, og både kulturminner og spesielle ansvarsarter er registrert.

Av spesielle arter er slirestarr registrert i området, men ikke på omsøkt lokalitet.

Dette tilsier at området er godt kartlagt og kunnskapsgrunnlaget er godt nok jfr. Nml § 8, og vi har ikke funnet det nødvendig å innhente flere opplysninger (§ 8).

Tiltaket er knyttet til eksisterende bygninger, omfatter ikke tiltak utover gjenoppføring, og berører ikke registrerte kjerneområder eller isolerte artsfunn (artsdatabanken) som gjør at det foreligger konflikt med verneverdiene (§ 9).

Føre- var prinsippet er lite relevant, og via vilkår om søkers kontakt med kulturminnemyndigheten unngår man konflikt med kulturminnene i området.



Kart 1. Hytta markert ut fra Nordatlas med markerte kulturminnefelt «R». Buffersoner til kulturminnene i gult.

Saksbehandler har vurdert prinsippene i naturmangfoldloven §§ 11 og 12, men har ikke funnet de relevante i denne saken, foruten at toalettet plasseres utenom kulturminneområdet og at man ikke flytter på stein ved byggstedet. Materialer bør fraktes til stedet på snødekt mark eller med helikopter som beste miljøforsvarlige teknikk.

Saken vurderes ikke for å ha presedens da reservatet har bare en hytte, og verneforskriften er ikke sammenliknbar med andre nærliggende reservater. Det antas at vedlikehold av hytta vil øke ferdsele i området, men hytta har alltid vært åpen, også da den var i privat eie. Dette for at folk skulle kunne søke ly ved hurtige værskeiftninger etc. Allmennheten vil kunne dra nytte av at toalettforholdene er i orden, og vil også unngå at det oppstår forvaltningsutfordringer i området pga. toalettbesøk rundt omkring i terrenget.



Konklusjon

Vernebestemmelsenes punkt V spesielle tilfeller, og det faktum at vernebestemmelsene ikke skal ære til hinder for IV 3. Bruk og vedlikehold av eksisterende hytte, og en antar at dette også gjelder utedoen kommer forvalter til at det er hjemmel til å gi tillatelse.

Da vi ikke har bilder av hytta som forteller om opprinnelig plassering av toalettet, eller ortofoto som forteller tydelig hvor utedoet har stått har forvalter kontaktet datter av han som bodde på stedet. Hun sier at doet har stått skrått bak hytta eller skrått bak hytta mot Hamningbergsiden. Plassering ut fra Ortofoto er vanskelig å vurdere. Omsøkt plassering virker rimelig basert på bilder av tufter og opplysning i søknad.

Hytta som var et fast bosted, for så å bli brukt som fritidshytte har stått i reservatet i lang tid som åpen hytte uten særlig vedlikehold. Gammelt toalett er blåst bort, og deler lå spredt i terrenget men tufter synes i følge søker, noe oversendt bilder, ortofot og opplysninger fra slektninger av han som bodde der også antyder. Søker har målt opp areal av tuftene og ønsker å gjenoppføre toalett med vedskjå. Forvalter har ikke målt men areal virker sannsynlig og fornuftig basert på bildene.

Forvalter kommer til at det kan gis tillatelse til å gjenoppbygge toalett som omsøkt jfr. stilte vilkår, da det ansees som et spesielt tilfeller hvor det kan gis tiltak og tiltaket ikke vil stride mot formålet med fredningen.