



**Nærøyfjorden
verneområdestyre**

Postadresse
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Besøksadresse
Fjordsenteret
5745 Aurland

Kontakt
Sentralbord: +47 57 64 30 00
Direkte: +47 57643129
fmsfpost@fylkesmannen.no
www.fmsf.no
www.nasjonalparkstyre.no/naroyfjorden

Hege Strømme og Dee Cunningham

Sakshandsamar Anbjørg Nornes

Vår ref. 2017/3398-0 432.2

Dykkar ref.

Dato 01.12.2017

Nærøyfjorden landskapsvernområde - melding om vedtak - gjennoppføring av tilbygg på stølshuset på Åsen

Sender vedlagt saksprotokoll med saksframlegg for Nærøyfjorden verneområdestyre sak 39/17.

Klage

Vedtaket kan klagast inn for Miljødirektoratet av partar i saka eller andre som har rettsleg klageinteresse med ein frist på 3 veker jf. forvaltningslova § 28. Klagen skal sendast verneområdestyret v/sekretariatet, som kan gje nærare opplysningar om klagerett og rett til å sjå saksdokument.

Med helsing

Olav Turvoll
Nærøyfjorden verneområdestyre

Anbjørg Nornes
verneområdeforvaltar

Etter våre rutinar er dette brevet godkjent og sendt utan underskrift

Kopi pr. e-post til:
Sogn og Fjordane fylkeskommune
SNO Aurland
Aurland kommune
Fylkesmannen i Sogn og Fjordane



Arkivsaksnr: 2017/3398-0
Saksbehandler: Anbjørg Nornes
Dato: 10.10.2017

Utval	Utvalssak	Møtedato
Nærøyfjorden verneområdestyre	39/17	30.11.2017

Nærøyfjorden landskapsvernområde - gjennomføring av tilbygg på stølshuset på Åsen

Saksprotokoll i Nærøyfjorden verneområdestyre - 30.11.2017

Handsaming i møte

Vedtak i samsvar med innstilling frå forvaltar.

Vedtak

Nærøyfjorden verneområdestyre gjev Hege Strømme og Dee Cunningham løyve til gjennomføring av tilbygg på stølshuset på Åsen. Løyve er gjeve med heimel i verneforskrifta for Nærøyfjorden landskapsvernområde § 3 punkt 1.3 b). Løyve gjeld med fylgjande vilkår:

- Tilbygget skal ha tilsvarande utforming og mål som det gamle tilbygget. Tilbygget skal ikkje føra til vesentlege endringar av fasaden på bygget. Bygget kan setjast opp som eit inngangsparti utan vegg på vestsida.
- Taket skal tekkast med tradisjonelle bølgeblekkplater.
- Dersom det er planlagt anna arbeid utover vanleg vedlikehaldsarbeid, må det sendast søknad om dette til Nærøyfjorden verneområdestyre.

Dette løyvet gjeld berre tilhøve etter verneforskrifta. Søkjar må ta kontakt med Aurland kommune med spørsmål om løyve etter anna lovverk.

Innstilling frå forvaltar

Nærøyfjorden verneområdestyre gjev Hege Strømme og Dee Cunningham løyve til gjennomføring av tilbygg på stølshuset på Åsen. Løyve er gjeve med heimel i verneforskrifta for Nærøyfjorden landskapsvernområde § 3 punkt 1.3 b). Løyve gjeld med fylgjande vilkår:

- Tilbygget skal ha tilsvarande utforming og mål som det gamle tilbygget. Tilbygget skal ikkje føra til vesentlege endringar av fasaden på bygget. Bygget kan setjast opp som eit inngangsparti utan vegg på vestsida.



- Taket skal tekkast med tradisjonelle bølgeblekkplater.
- Dersom det er planlagt anna arbeid utover vanleg vedlikehaldsarbeid, må det sendast søknad om dette til Nærøyfjorden verneområdestyre.

Dette løyvet gjeld berre tilhøve etter verneforskrifta. Søkjar må ta kontakt med Aurland kommune med spørsmål om løyve etter anna lovverk.

Saksopplysningar

Dokument som bakgrunn for saka:

- Søknad frå Hege Strømme og Dee Cunningham om oppsetting av tilbygg på stølshuset på Åsen, datert 26.09.2017

Søknaden vert vurdert etter:

- Forskrift om vern av Nærøyfjorden landskapsvernområde av 08.11.2002
- Naturmangfaldlova av 19. juni 2009
- Forvaltningsplan for Nærøyfjorden, rapport nr. 1 - 2008

Stølen Åsen høyrer til gardsbruka på Stigen i Aurlandsfjorden. Hege Strømme og Dee Cunningham eig eine stølshuset. Tilbygget på stølshuset vart fjerna i 2001 på grunn av at det hadde delvis rast saman. Dei tolka verneforskrifta slik at det ikkje var søknadspliktig å sette opp att eit nytt tilbygg, og sette opp tilbygget sommaren 2017. Etter å snakka med forvaltar, har dei i ettertid sendt inn søknad om å få sette opp tilbygget.

Tilbygget har same mål som grunnflata på det gamle tilbygget, 260 cm x 175 cm. Høgda er den same som det gamle tilbygget, men taket er litt brattare og det har større utstikk enn taket på det gamle tilbygget. Tilbygget er sett opp som eit inngangsparti og har ikkje vegg på vestsida av bygget.

Stølshuset vert nytta i samband med skjøtsel i området og tilsyn av beitedyr. Dei hadde bruk for inngangspartiet til lagring av arbeidsklede og sko, og til verktøy og reiskap.

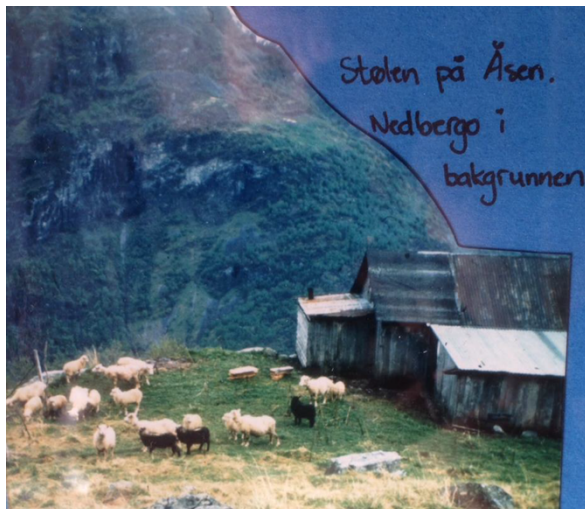


Foto av stølshuset på Åsen. Bilde til venstre viser stølshuset på slutten av 1960-talet. Bilde til høyre viser stølshuset i 2017. Begge foto er kopi frå søknaden.

Lovgrunnlaget

Føremålet i Nærøyfjorden landskapsvernområde er definert i verneforskrifta § 2:

«Føremålet med Nærøyfjorden landskapsvernområde er å ta vare på eit vakkert og eigenarta natur- og kulturlandskap frå fjord til fjell i eit storfelt isbreutforma landskap med eit mangfald av plante- og dyreliv og der eit kulturlandskap med slåtteteigar, beitelandskap, stølsområde, gardsbruk og kulturminne, skapt gjennom aktiv landbruks-drift, utgjer ein vesentleg del av landskapets karakter». Alle inngrep eller tiltak som kan endre eller verke inn på landskapets art eller karakter er forbode. Vanleg vedlikehald som ikkje fører til vesentlege fasadeendringar på bygningar kan gjennomførast utan søknad. Påbygging, ombygging eller riving av bygningar og anlegg er søknadspliktig jf. verneforskrifta § 3 punkt 1.3 c).

«Påbygging og ombygging skal vera tilpassa landskap og tradisjonell byggeskikk».

Etter naturmangfaldlova (nml) § 7 skal prinsippa i §§ 8-12 leggjast til grunn ved utøving av offentleg mynde, og det skal koma fram av vedtaket korleis prinsippa er vurdert og vektlagt i saka.

Vurdering

Stølslandskapa med bygningar og stølsvollar er viktige verneverdiar i Nærøyfjorden landskapsvernområde, og er ein del av verneføremålet. I forvaltningsplan for Nærøyfjorden er det peika på at stølsdrifta har vore avgjerande for levemåten på gardane i tidlegare tider. Stølsdrifta har vore med å forme landskapet. På Åsen er det ikkje ført opp nye bygningar eller gjort andre inngrep i nyare tid. Dei to stølshusa på Åsen er i stor grad bevart. Tilbygget er ført opp med same mål som det gamle tilbygget, men har større takutstikk og er utan vegg på vestsida. Tilbygget er sett opp etter tradisjonell byggemetode på staden, og er godt tilpassa stølshuset.



Eigarane av stølshuset på Åsen hadde lest og forstått verneforskrifta slik at gjennomføring av tilbygget som hadde stått der tidlegare var vedlikehaldsarbeid og ikkje søknadspliktig tiltak. Forvaltningspraksis for tolking av verneforskrifta tilseier at når eit bygg er rast saman eller rive, vil gjennomføring av bygget vera søknadspliktig. Forvaltar meiner søkjar i dette tilfellet handla i god tru, og at saka bør vurderast som søknad sjølv om tiltaket er gjennomført.

Stølsvollen på Åsen er rydda, og dei har sauer på beite i området. Tilbygget skal brukast i samband med landbruksdrifta på Stigen, og har nytteverdi i landbruket. Kunnskapen om området er kjent gjennom forvaltningsplan for Nærøyfjorden og skjøtelsplan for Stigen. Det er ingen kjente førekomstar av trua artar eller naturtypar på Åsen (Naturbase 02.01.2017). Kunnskapsgrunnlaget jf. nml. § 8 er vurdert som godt for å vurdere denne saka. Føre-var-prinsippet i nml. § 9 er difor ikkje tillagt vekt i denne saka.

Den samla belastninga på økosystemet skal vurderast ved søknad om tiltak jf. nml. § 10. Tiltaket gjev ikkje nye inngrep i landskapet då dette er oppattføring av eit tilbygg som stod der tidlegare. Gardane på Stigen med tilhøyrande stølar, ligg i eit område med høgt besøkstal. Stien til utsiktspunktet Beitelen går gjennom stølen Åsen. Eit velstelt kulturlandskap med bygningar gjev ein auka opplevingsverdi for turgåarar. I tillegg har stølande med aktiv beitebruk og bygningar stor kulturhistorisk verdi. Bygningane og landskapet kan fortelja mykje om tidlegare tiders bruk av desse områda. Forvaltar vurderer den samla belastninga av tiltaket som liten, og at tiltaket er positivt for opplevinga av landskapet.

Nml. § 11 er ikkje vurdert i denne saka då det er lite sannsynleg at tiltaket vil føre til skade på naturverdiane.

Forvaltar vurderer arbeidsmetoden som er nytta som miljøforsvarleg jf. nml. § 12 til dette føremålet. Det er nytta materiale som var att frå tidlegare vedlikehaldsarbeid på stølshuset. Bygget er sett opp med same mål som det gamle tilbygget, men med små endringar på takvinkel og kledning.

På bakgrunn av vurderingar etter verneforskrifta og naturmangfaldlova §§ 8-12, rår forvaltar til at det vert gjeve løyve til tilbygget på stølshuset på Åsen.